

OPĆINA MILNA
SRIDNJA KALA 1, MILNA
Milna, 22.5.2024. godine

PROJEKTNI ZADATAK: IZRADA GLAVNOG PROJEKTA VIŠENAMJENSKE SPORTSKE DVORANE "ŠPACO" U MILNI

OPIS PROJEKTA:

Planira se izgradnja višenamjenske sportske dvorane "Špaco", slobodnostojeće građevine katnosti prizemlja i kata, koja će služiti kao multifunkcionalni prostor za sportske i rekreacijske aktivnosti. Građevina će se prostirati na parceli s maksimalnom ozelenjenošću i minimalnim utjecajem na okoliš. Objekt će biti funkcionalno organiziran s glavnim ulazom na jugoistočnoj strani za pristup sportskoj dvorani i dodatnim vanjskim tribinama u svrhu korištenja polivaletnog platoa.

OPĆENITO

Glavni projekt izgradnje športsko-rekreacijske građevine u Milni na Braču, nekretnini dijela katastarskih čestica oznake k.č. 1715/1, 1680/2 i 1680/1; k.o. 301612 Milna, ul. Put sv. Josipa, izrađuje se na zahtjev investitora, Općina Milna, otok Brač, Sridnja kala 1, 21405 Milna, Hrvatska, OIB: 41430773588, u daljnjem tekstu: investitor.

Projektirana građevina nalazi se unutar obuhvata :

Prostornim planom uređenja Općine Milna Službeni glasnik Općine Milna broj 5/07, 2/13-ispravak tehničke greške, 4/19-dopuna i 14/23

– u daljnjem tekstu: PPUO

unutar zone oznake R2 – sportsko-rekreacijske – „Stanko Poklepović – Špaco“

- Prema odredbama PPUO-a, kartografski prikaz 01.Korištenje i namjena površina predmetna čestica se nalazi unutar zelene zone R2 – sportsko-rekreacijske.

Predviđena je izgradnja športsko-rekreacijske slobodnostojeće građevine sa 2 višenamjenske sportske dvorane.

Dvorane su smještene u prizemlju građevine sa svim popratnim prostorijama kao što su porta, sanitarije za posjetitelje, svlačionice, spremište rekvizita, itd.

Na katu se nale tribine za veliku dvoranu, administrativni uredi i spremište za rekvizite vanjskog višenamjenskog platoa.

Svi prostori prizemlja i kata čine jednu funkcionalnu cjelinu.

Na području GP-a naselja Milna planiran je sportsko-rekreacijski centar „Stanko Poklepović – Špaco“ (R2). Na ovom području moguća je izvedba natkrivenih igrališta ili **sportske dvorane**, površine do najviše 40% površine područja.

Investitor:
Građevina:
Lokacija:
Sadržaj:

Općina Milna, otok Brač
Višenamjenska sportska dvorana - Špaco
k.č. 1715/1, 1680/2 i 1680/1; k.o. 301612 Milna
Projektni zadatak – Glavni projekt

Prema odredbama čl. 52. i 68. PPUO-a omogućava se gradnja sportske dvorane za tjelesnu kulturu koji se može planirati unutar GPN-a, sportsko-rekreacijski centar „Stanko Poklepović – Špaco“ (R2).

LOKACIJA

Građevna čestica se nalazi u građevinskom području naselja Milna, u sastavu općine Milna na otoku Braču, Splitsko- dalmatinska županija.

Športsko-rekreacijska građevina je planirana na dijelu građevinskih čestica (u daljnjem tekstu: građevna čestica) katastarske oznake k.č. 1715/1, 1680/2 i 1680/1; k.o. 301612 Milna.

- Prema odredbama PPUO-a, kartografski prikaz 01.Korištenje i namjena površina predmetna čestica se nalazi unutar zelene zone R2 – sportsko-rekreacijske

Izrada glavnog projekta:

obuhvaća detaljno projektiranje svih aspekata građevine na temelju idejnog rješenja. Glavni projekt služi kao osnova za izvođenje radova i pruža sve potrebne informacije izvođačima kako bi se građevina mogla izgraditi u skladu s propisima i standardima.

- Arhitektonski projekt
- Građevinski projekt - projekt konstrukcije
- Građevinski projekt - projekt fizike
- Strojarski projekt - projekt vodovoda i odvodnje
- Strojarski projekt - projekt klimatizacije i ventilacije
- Elektrotehnički i fotonaponski projekt
- Elaborat zaštite od požara
- Elaborat zaštite na radu
- Izvješće o kontroli – revident betonske i čelične konstrukcije

Obaveza investitora:

i drugih potrebnih projekta i elaborata, geomehanike, geodetski elaborate, uključivo i elaborat alternativnih sustava opskrbe energijom, ako je potrebno, a sve u svrhu ishođenja potrebnih suglasnosti i dozvola za početak građenja.

NAČIN PREDAJE FINALNIH VERZIJA DOKUMENATA:

Projektna dokumentacija predaje se u digitalnom obliku na CD-u/DVD-u/USB-u, u .pdf format (spojeak tekstualni i grafički dio po mapa uz ovjerene naslovnice) te .pdf i .xls fomat troškovnika odvojeno sa i bez cijena.

Tiskani oblici u 3 (tri) primjerka predaju se naručitelju (2 (dva) i nadležnom upravnom tijelu (1 (jedan)).

- Procjenjena vrijednost: **26.000,00 eur bez pdv-a.**

Način plaćanja:

- 1.faza- po potpisivanju ugovora- 40%
- 2.faza- po isporuci dokumentacije- 50%
- 3.faza- po dobivanju dozvole- 10%

Investitor:
Građevina:
Lokacija:
Sadržaj:

Općina Milna, otok Brač
Višenamjenska sportska dvorana - Špaco
k.č. 1715/1, 1680/2 i 1680/1; k.o. 301612 Milna
Projektni zadatak – Glavni projekt