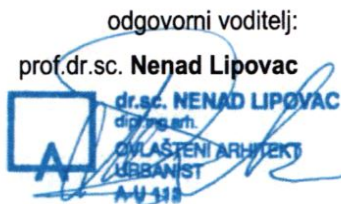


**IZVJEŠĆE**  
o provedenoj javnoj raspravi o prijedlogu  
**Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke  
namjene „Duboka“**



kolovoz 2024.

## 1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene „Duboka“, u daljnjem tekstu **Prijedlog Plana** izrađuje se temeljem *Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene „Duboka“ (Službeni glasnik Općine Milna br. 9/22)*. Nositelj izrade *Prijedloga Plana* je Jedinostveni upravni odjel Općine Milna, a stručni izrađivač *Prijedloga Plana* je Sveučilište u Zagrebu, Arhitektonski fakultet, *Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu*.

Temeljem članka 95. stavak (2) *Zakona o prostornom uređenju* (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), načelnik Općine Milna (Frane Lozić) donio je dana 14. lipnja 2024. *Zaključak o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene „Duboka“*, KLASA: 350-02/22-01/001, URBROJ: 2181-32-01/1-24-13, u daljnjem tekstu **Zaključak**. Temeljem članka 96. stavaka (3) i (4) *Zakona o prostornom uređenju te Zaključka načelnika*, pročelnik Jedinostvenog upravnog odjela Općine Milna (Toni Domazet) objavio je dana **17. lipnja 2024.** (KLASA: 350-02/22-01/001; URBROJ: 2181-32-03/1-24-15) javnu raspravu o *Prijedlogu plana*, koji sadržava Odredbe za provođenje, kartografski dio *Plana* te sažetak za javnost.

Sukladno članku 96. *Zakona o prostornom uređenju*, javna rasprava objavljena je dana **19. lipnja 2024.** na mrežnoj stranici Općine Milna i oglasnoj ploči u zgradi Općine, **17. lipnja 2024. g.** na mrežnoj stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, te **19. lipnja 2024. g.** u dnevnom tisku – 24 sata.

Javni uvid unutar javne rasprave trajao je od **21. lipnja 2024. do 22. srpnja 2024. g.** U tom razdoblju pisani i kartografski dio *Prijedloga plana* bio je izložen u tiskanom obliku u prostorijama Općine Milna te u elektronskom obliku na mrežnim stranicama Općine Milna.

Sukladno članku 99. *Zakona o prostornom uređenju*, Nositelj izrade organizirao je dana **27. lipnja 2024.** javno izlaganje u zgradi Interpretacijskog centra maritimne povijesti Milne, s početkom u **11:00 sati**. O javnom izlaganju sačinjen je **Zapisnik** koji se nalazi u obveznim prilogima ovog **Izvjешća** i sadrži popis nazočnih za vrijeme trajanja javnog izlaganja. Izlaganju su prisustvovali predstavnici Općine Milna, odgovorni voditelj izrade *Prijedloga plana* **Prof.dr.sc. Nenad Lipovac** i **Lucija Anton** u ime izrađivača *Prijedloga plana*. Za vrijeme izlaganja, Prof.dr.sc. Nenad Lipovac obrazložio je osnovne razloge za izradu ovog *Plana* te podrobija objašnjenja prijedloga rješenja.

Očitovanja, prijedlozi, mišljenja i primjedbe mogli su se predati u pismenom obliku, poslati poštom ili dostaviti na e-mail adresu Općine najkasnije do **22. srpnja 2024. g.**

## 1.1. ZAKLJUČAK načelnika o utvrđivanju *Prijedloga Plana* za javnu raspravu



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MILNA  
Načelnik

KLASA: 350-02/22-01/001  
URBROJ: 2181-32-01/1-24-13  
Milna, 14. lipnja 2024. godine

Temeljem članka 95. st. 2. *Zakona o prostornom uređenju* (NN br. 53/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 58. Statuta Općine Milna („Službeni glasnik Općine Milna“, br.12/22 – pročišćeni tekst), načelnik Općine Milna (OIB: 41430773588) donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o utvrđivanju prijedloga**  
**Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene „Duboka“**  
**za javnu raspravu**

I.

Temeljem dostavljenog *Nacrta prijedloga Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene „Duboka“* (u daljnjem tekstu *Plan*) utvrđujem *Prijedlog Plana* za javnu raspravu i upućujem ga na javnu raspravu i uvid.

II.

Za objavu i provođenje javne rasprave o *Prijedlogu Plana* ovlašćuje se Jedinствени upravni odjel Općine Milna.

III.

Trajanje javne rasprave, mjesto i vrijeme održavanja javnog izlaganja o *Prijedlogu Plana*, mjesto i vrijeme mogućnosti uvida u *Prijedlog plana* te način sudjelovanja fizičkih i pravnih osoba u javnoj raspravi bit će utvrđen u obavijesti o javnoj raspravi koja će biti objavljena na način propisan člankom 96. *Zakona o prostornom uređenju*.

IV.

Javnopravna tijela s pravnim interesom na području Općine, a prema popisu iz čl. 9. *Odluke o izradi Plana*, biti će obaviješteni o održavanju javne rasprave posebnom obavijesti o javnoj raspravi temeljem članka 97. *Zakona o prostornom uređenju*.

V.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na mrežnim stranicama Općine Milna (opcinamilna.hr).



OPĆINSKI NAČELNIK  
Frane Lozić

## 1.2. OBAVIJEST JUO Općine Milna o održavanju javne rasprave o *Prijedlogu Plana*

Na temelju članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka načelnika Općine Milna KLASA: 350-02/22-01/001, URBROJ: 2181-32-01/1-01-24-13, od 14. lipnja 2024. godine, Jedinствени upravni odjel Općine Milna objavljuje:

### JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene „Duboka“

1. Provodi se javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene „Duboka“ (u nastavku: *Prijedlog Plana*).
2. Javna rasprava o *Prijedlogu Plana* trajati će trideset (30) dana i to u razdoblju od **21. lipnja do 22. srpnja 2024. godine**.
3. Za vrijeme trajanja javne rasprave, javni uvid u *Prijedlog Plana* moći će se izvršiti svakog radnog dana od 9,00-13,00 sati u prostorijama Općine Milna, Sridnja kala 1, 21405 Milna
4. Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera iz *Prijedloga Plana* održat će se **27. lipnja 2024. godine u 11.00 sati u zgradi Interpretacijskog centra maritimne povijesti Milne, Sridnja kala 2, u Milni**.
5. Primjedbe, mišljenja i prijedlozi te očitovanje na *Prijedlog Plana* mogu se dati za vrijeme održavanja javne rasprave, zaključno sa 22. srpnja 2024. godine na sljedeći način:
  - upisom u knjigu primjedbi;
  - putem pošte na adresu: Općina Milna, Sridnja Kala 1, 21405 Milna;
  - putem elektronske pošte na adresu e-pošte: [info@opcinamilna.hr](mailto:info@opcinamilna.hr) te
  - u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.
6. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se tijelima državne uprave i pravnim osobama s javnim ovlastima sukladno posebnom propisu. Ako u određenom roku tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima ne dostave pisano očitovanje, smatrat će se da nemaju primjedbi.
7. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani te potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u izradi Izvješća o javnoj raspravi.

KLASA: 350-02/22-01/001  
URBROJ: 2181-32-03/1-24-15  
Milna, 17. lipnja 2024. godine





### 1.3. Objava javne rasprave o *Prijedlogu Plana* u dnevnom tisku „24 sata“ od 19. lipnja 2024.

SRJEDA, 19. LIPNJA 2024. ◀ ŽIVOT ◀ 24SATA ◀ 41



► Film Batman iz 1989.

## Burtonov nastavak 'Batmana' bio je peti film po zaradi svih vremena

Piše: LARA KRAJCAR

Dana 19. lipnja 1989. premijerno je prikazan nastavak o superjunaku Batmanu u Westwoodu u Kaliforniji. Četiri dana nakon toga počelo je prikazivanje diljem svijeta. Danas kulturni film u režiji Tima Burtona radnjom je smješten na početak rata naslovnog lika protiv zločina i opisuje njegov sukob s njegovim najvećim neprijateljem - Jokerom. Budžet je "eskalirao" s 30 milijuna dolara na čak 48 milijuna dolara. Film je zaradio preko 400 milijuna dolara i u to vrijeme bio je peti po zaradi svih vremena.

**Na današnji dan** 1968. godine Rolling Stones su postigli svoj sedmi singl broj 1 u Ujedinjenom Kraljevstvu kad je "Jumpin Jack Flash" došao na

vrh ljestvice. Keith Richards izjavio je da su on i Jagger napisali stihove dok su boravili u Richardsovoj ladanjskoj kući, gdje ih je jednog jutra probudio zvuk vrtlara Jacka Dyera, koji je prolazio pored prozora. Kad je Jagger upitao što je to, Richards je odgovorio: "Oh, to je Jack - to je Jack koji skače".

**Dana 19. lipnja** 1949. umro je Vladimir Nazor, hrvatski pjesnik i političar. Rodio se u Postirama na Braču, a studirao prirodne znanosti u Grazu i Zagrebu. Njegov "Veli Jože" iz 1908. prepoznat je kao Nazorova proza, a on je bio nezadovoljan tim djelom. Jedan je od najplodnijih pisaca hrvatske književnosti, po kojem je nazvana nagrada za najbolja umjetnička ostvarenja. ■



Na temelju članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka načelnika Općine Milna KLASA: 350-02/22-01/002, URBROJ: 2181-32-01/01-01-24-12, od 14. lipnja 2024. godine, Jedinствeni upravni odjel Općine Milna objavljuje:

#### JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene „Vela Njiva“

1. Provodi se javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene „Vela Njiva“ (u nastavku: Prijedlog Plana).
2. Javna rasprava o Prijedlogu Plana trajati će trideset (30) dana i to u razdoblju od 21. lipnja do 22. srpnja 2024. godine.
3. Za vrijeme trajanja javne rasprave, javni uvid u Prijedlog Plana moći će se izvršiti svakog radnog dana od 9,00-13,00 sati u prostorijama Općine Milna, Sridnja kala 1, 21405 Milna
4. Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera iz Prijedloga Plana održat će se 27. lipnja 2024. godine u 10.00 sati u Interpretacijskom centru maritimne povijesti Milne, Sridnja kala 2, u Milni.
5. Primjedbe, mišljenja i prijedlozi te očitovanje na Prijedlog Plana mogu se dati za vrijeme održavanja javne rasprave, zaključno sa 22. srpnja 2024. godine na sljedeći način:
  - u pisom u knjigu primjedbi;
  - putem pošte na adresu: Općina Milna, Sridnja Kala 1, 21405 Milna;
  - putem elektronske pošte na adresu e-pošte: [info@opcinaMilna.hr](mailto:info@opcinaMilna.hr) te
  - u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.
6. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se tijelima državne uprave i pravnim osobama s javnim ovlastima sukladno posebnom propisu. Ako u određenom roku tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima ne dostave pisano očitovanje, smatrat će se da nemaju primjedbi.
7. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani te potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u izradi Izješća o javnoj raspravi.

OPĆINA MILNA  
Jedinствeni upravni odjel  
Pročelnik Toni Domazet, v.r.

KLASA: 350-02/22-01/002  
URBROJ: 2181-32-03/1-24-14  
Milna, 17. lipnja 2024. godine

Na temelju članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka načelnika Općine Milna KLASA: 350-02/22-01/001, URBROJ: 2181-32-01/1-01-24-13, od 14. lipnja 2024. godine, Jedinствeni upravni odjel Općine Milna objavljuje:

#### JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene „Duboka“

1. Provodi se javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene „Duboka“ (u nastavku: Prijedlog Plana).
2. Javna rasprava o Prijedlogu Plana trajati će trideset (30) dana i to u razdoblju od 21. lipnja do 22. srpnja 2024. godine.
3. Za vrijeme trajanja javne rasprave, javni uvid u Prijedlog Plana moći će se izvršiti svakog radnog dana od 9,00-13,00 sati u prostorijama Općine Milna, Sridnja kala 1, 21405 Milna
4. Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera iz Prijedloga Plana održat će se 27. lipnja 2024. godine u 11.00 sati u zgradi Interpretacijskog centra maritimne povijesti Milne, Sridnja kala 2, u Milni.
5. Primjedbe, mišljenja i prijedlozi te očitovanje na Prijedlog Plana mogu se dati za vrijeme održavanja javne rasprave, zaključno sa 22. srpnja 2024. godine na sljedeći način:
  - u pisom u knjigu primjedbi;
  - putem pošte na adresu: Općina Milna, Sridnja Kala 1, 21405 Milna; - putem elektronske pošte na adresu e-pošte: [info@milna.hr](mailto:info@milna.hr) te
  - u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.
6. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se tijelima državne uprave i pravnim osobama s javnim ovlastima sukladno posebnom propisu. Ako u određenom roku tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima ne dostave pisano očitovanje, smatrat će se da nemaju primjedbi.
7. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani te potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u izradi Izješća o javnoj raspravi.

OPĆINA MILNA  
Jedinствeni upravni odjel  
Pročelnik Toni Domazet, v.r.

KLASA: 350-02/22-01/001  
URBROJ: 2181-32-03/1-24-15  
Milna, 17. lipnja 2024. godine



## 1.4. Objava javne rasprave o *Prijedlogu Plana* na mrežnoj stranici Općine Milna 19. lipnja 2024.

opcinamilna.hr/obavijesti/

### kulturu Milna

26. 06. 2024.

Temeljem članka 40. i 41. Zakona o ustanovama (NN, broj 76/93, 29/97, 47/99, 35/08, 127/19 i 151/22), članka 40. stavka 5. Zakona o kulturnim vijećima i financiranju javnih potreba u...

[Saznaj više](#)

### Javni natječaj za imenovanje ravnatelja/ice Centra za kulturu Milna

26. 06. 2024.

Temeljem članka 40. i 41. Zakona o ustanovama (NN, broj 76/93, 29/97, 47/99, 35/08, 127/19 i 151/22), članka 40. stavka 5. Zakona o kulturnim vijećima i financiranju javnih potreba u...

[Saznaj više](#)

### Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene "Duboka"

19. 06. 2024.

Na temelju članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka načelnika Općine Milna KLASA: 350-02/22-01/001, URBROJ: 2181-32-01/1-01-24-13, od...

[Saznaj više](#)

## 1.5. Objava javne rasprave o *Prijedlogu Plana* na mrežnoj stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine 17. lipnja 2024.

mpgi.gov.hr/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=2

Naslovnica - | O Ministarstvu - | Djelokrug - | Prostorno uređenje - | Prostorni planovi - | Informacije o planovima u izradi -

### Informacije o javnim raspravama

[Ispiši stranicu](#)  
[Podijeli na Facebooku](#)  
[Podijeli na Twitteru](#)

18.06.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu UPU dijela naselja Sveti Petar u Sumi „Teža II“  
18.06.2024. | pdf (354kb)

18.06.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu VIII Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Veliko Trgovišće  
18.06.2024. | pdf (81kb)

Prijedlog VIII Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Veliko Trgovišće  
18.06.2024. | poveznica

17.06.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko - turističke namjene „Vela Njiva“, Općina Milna  
17.06.2024. | pdf (346kb)

17.06.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko - turističke namjene Duboka, Općina Milna  
17.06.2024. | pdf (347kb)

## 1.6. Dopis javnopravnim tijelima o održavanju javne rasprave o *Prijedlogu Plana*



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MILNA  
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/22-01/001  
URBROJ: 2181-32-03/1-24-14  
Milna, 17. lipnja 2024. godine

- PREMA DOSTAVNOJ LISTI

Predmet: Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene „Duboka“, Općina Milna

- Obavijest, dostavlja se

Poštovani,

temeljem članka 97. *Zakona o prostornom uređenju* (NN br.: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da će se održati javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene „Duboka“.

*Prijedlog Plana* biti će izložen svakog radnog dana od 9,00-13,00 sati od 21. lipnja do 22. srpnja 2024. godine, u prostorijama Općine Milna, Sridnja kala 1, Milna.

Javno izlaganje o *Prijedlogu Plana* održat će se dana 27. lipnja 2024. godine u 11,00 sati, u zgradi Interpretacijskog centra maritimne povijesti Milne, Sridnja kala 2, u Milni.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe, vezani isključivo za predmet *Prijedloga Plana* mogu se dati zaključno s 22. srpnja 2024. godine, na sljedeći način:

- upisom u knjigu primjedbi;
- putem pošte na adresu: Općina Milna, Sridnja kala 1, 21405 Milna;
- putem elektronske pošte na adresu e-pošte: [info@opcinamilna.hr](mailto:info@opcinamilna.hr) te
- u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.

Tekstualni i grafički dio objavljen je na službenoj web stranici Općine Milna, <https://www.opcinamilna.hr/dokumenti-i-obrasci/prostorni-i-urbanisticki-planovi/>

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani neće se uzimati u obzir u izradi Izvješća o javnoj raspravi.



OPĆINA MILNA  
Jedinstveni upravni odjel  
Općelnik Toni Domazet

Dostaviti:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava nadležna za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
2. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split;
3. MUP - Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspekcijских i poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske bratske zajednice br. 9, 21000 Split
4. MUP, Inspekcija zaštite od požara i civilne zaštite, Služba inspekcijских poslova Split, Kralja Zvonimira 114, 21210 Solin
5. Splitsko-dalmatinska županija, Županijska uprava za ceste, R. Boškovića 22, 21000 Split;
6. HEP - Operator distribucijskog sustava (HEP ODS) d.o.o., Elektrodalmacija Split, Pogon Brač, Ulica Vrilo 7, 21400 Supetar;
7. HAKOM, R. Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
8. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split
9. Vodovod-Brač d.o.o., Mladena Vodanovića 23, 21 400 Supetar;
10. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, Domovinskog rata 2, 21000 Split



## 2. PODACI O JAVNOM IZLAGANJU

### 2.1. Zapisnik s javnog izlaganja s popisom nazočnih na javnom izlaganju o *Prijedlogu Plana*



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA  
ŽUPANIJA  
OPĆINA MILNA  
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/22-01/001  
URBROJ: 2181-32-03/1-24-16  
Milna, 27. lipnja 2024. godine

Na temelju članka 99. *Zakona o prostornom uređenju* (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), pročelnik JUO Općine Milna, kao odgovorna osoba za provođenje javne rasprave izrađuje ovaj

ZAPISNIK O  
JAVNOM IZLAGANJU U SKLOPU JAVNE RASPAVE O  
PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA OPĆINE MILNA ZA PODRUČJE  
UGOSTITELJSKO TURISTIČKE NAMJENE „DUBOKA“

Sukladno Zaključku načelnika Općine Milna, KLASA: 350-02/22-01/001, URBROJ: 2181-32-01/1-24-013, Jedinstveni upravni odjel Općine Milna objavio je Javnu raspravu o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko turističke namjene „Duboka“ (u daljnjem tekstu UPU).

Javna rasprava o prijedlogu UPU-a trajat će 30 kalendarskih dana, i to u razdoblju od 21. lipnja do 22. srpnja 2024. godine.

Javno izlaganje o Prijedlogu UPU-a održano je dana 27. lipnja (četvrtak) 2024. godine u prostoriji Interpretacijskog centra maritimne povijesti Milne, Sridnja kala 2, 21405 Milna s početkom u 11:00 sati.

Nazočni su predstavnici izrađivača UPU-a:

- Odgovorni voditelj izrade Plana: prof.dr.sc. Nenad Lipovac, dipl.ing.arch.
- suradnica: Lucija Anton, mag.ing.arch.

Nazočne stranke Nositelja izrade UPU-a:

- Jedinstveni upravni odjel Općine Milna (Toni Domazet – pročelnik JUO, Martina Mladinić – administrativna tajnica) i načelnik Općine Milna Frane Lozić

Nazočne stranke: (prema popisu u privitku Zapisnika)

Javno izlaganje otvorio je načelnik Općine Milna Frane Lozić, pozdravivši sve nazočne, predstavnike izrađivača UPU-a Prof.dr.sc. Nenada Lipovca i suradnicu Luciju Anton, mag.ing.arch. te je dao riječ Prof.dr.sc. Nenadu Lipovcu – odgovornom voditelju izrade predmetnog UPU-a.

Prof.dr.sc. Nenad Lipovac pozdravio je sve nazočne u ime izrađivača Prijedloga UPU-a te skupa sa svojom suradnicom Lucijom Anton mag.ing.arch. ukratko obrazložio prijedlog UPU-a, postupak izrade i donošenja Prijedloga UPU-a, a koji je propisan *Zakonom o prostornom uređenju*.

Nakon javnog izlaganja, pročelnik JUO Općine Milna Toni Domazet otvorio je javnu raspravu te je nazočnima dao mogućnost davanja primjedbi, prijedloga, mišljenja i postavljanja pitanja. Kako se nitko od nazočnih nije javio za riječ, pročelnik JUO Općine Milna zatvara javno izlaganje.

Javno izlaganje završeno je u 11:40 sati.



POPIS OSOBA KOJI SU PRISUSTVOVALI NA JAVNOJ RASPRAVI UPU „DOBOKA“

Rbr.	Ime i prezime	Adresa		Potpis
1.	ANA V	SUPETAR	-30 303 013 J	
2.				
3.				
4.				
5.				

### 3. SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI – JAVNOPRAVNA TIJELA

#### 3.1. Javnopravna tijela

Javno pravnim tijelima s dostavne liste Obavijesti o javnoj raspravi dostavljena je obavijest o održavanju javne rasprave, o mjestu uvida u *Prijedlog Plana* te način podnošenja zahtjeva, primjedbi ili prijedloga.



Dostaviti:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava nadležna za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
2. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split;
3. MUP - Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske bratske zajednice br. 9, 21000 Split
4. MUP, Inspekcija zaštite od požara i civilne zaštite, Služba inspeksijskih poslova Split, Kralja Zvonimira 114, 21210 Solin
5. Splitsko-dalmatinska županija, Županijska uprava za ceste, R. Boškovića 22, 21000 Split;
6. HEP - Operator distribucijskog sustava (HEP ODS) d.o.o., Elektrodalmacija Split, Pogon Brač, Ulica Vrilo 7, 21400 Supetar;
7. HAKOM, R. Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
8. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split
9. Vodovod-Brač d.o.o., Mladena Vodanovića 23, 21 400 Supetar;
10. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, Domovinskog rata 2, 21000 Split



Potvrde o primitku obavijesti o trajanju javne rasprave, preko povratnica, potvrdila su slijedeća javno-pravna tijela:

<p><b>01.</b> Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava nadležna za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom</p>	<p><b>02.</b> Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno podruĉje dalmatinskih slivova</p>
<p><b>03.</b> MUP, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspekcijaskih i poslova civilne zaštite</p>	<p><b>04.</b> MUP, Inspekcija zaštite od požara i civilne zaštite, Službe inspekcijaskih poslova Split</p>
<p><b>05.</b> Splitsko-dalmatinska Źupanija, Źupanijska uprava za ceste</p>	<p><b>06.</b> HEP – Operator distribucijskog sustava (HEP ODS) d.o.o., Elektrodalmacija Split, Pogon Braĉ</p>
<p><b>07.</b> HAKOM</p>	<p><b>08.</b> MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Podruĉni ured civilne zaštite Split</p>
<p><b>09.</b> Vodovod Braĉ d.o.o.</p>	<p><b>10.</b> Splitsko-dalmatinska Źupanija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije</p>



Temeljem dostavljene obavijesti o trajanju javne rasprave o *Prijedlogu Plana* zaprimljeno je očitovanje slijedećih javno-pravnih tijela s dostavne liste Obavijesti o javnoj raspravi (KLASA: 350-02/22-01/001, URBROJ: 2181-32-03/1-24-14 od 17.06.2024.) koja se nalazi na početku ovog Izvješća o provedenoj JR. Tekst iz dopisa javnopravnih tijela pisan je slovima u plavoj boji, dok je odgovor stručnog izrađivača pisan slovima u crnoj boji.

<b>01. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava nadležna za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom</b>
Kako Mišljenje nije zaprimljeno, temeljem čl. 101, st. (4), smatra se da JPT nema posebnih prijedloga ili primjedbi na prijedlog Plana.
<b>02. HRVATSKE VODE (11.07.2024.)</b>
Mišljenja smo kako je prijedlog plana za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene „Duboka“ sukladan sa planerskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. <i>Zakona o vodama</i> (NN br. 66/19)
Zahvaljujemo na odgovoru
<b>03. MUP, policijska uprava SDŽ, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Split</b>
Kako Mišljenje nije zaprimljeno, temeljem čl. 101, st. (4), smatra se da JPT nema posebnih prijedloga ili primjedbi na prijedlog Plana.
<b>04. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspeksijskih poslova Split (01.07.2024.)</b>
Uvjeti vezano za zaštitu od požara dostavljeni prije javnog uvida ostaju na snazi.
Zahvaljujemo na odgovoru
<b>05. Splitsko-dalmatinska županija, Županijska uprava za ceste, Split</b>
Kako Mišljenje nije zaprimljeno, temeljem čl. 101, st. (4), smatra se da JPT nema posebnih prijedloga ili primjedbi na prijedlog Plana.
<b>06. HEP operator distribucijskog sustava (11.07.2024.)</b>
Traže da se u poglavlju 3.3. Uvjeti gradnje infrastrukturne mreže, segment 3.3.1. Elektroenergetika i Članak 20 izmjeni prema predloženom: 1. Množina riječi kabel glasi kabeli 2. Planom nije potrebno određivati širinu i dubinu kabelskih rovova budući da će oni biti definirani glavnim projektom kabelskih raspleta 3. Svaki UPU treba sadržavati postojeće stanje elektroenergetske mreže, kao i rješenje planirane elektroenergetske mreže, bazirane na elektroenergetskoj valorizaciji postojećih i planiranih objekata unutar obuhvata plana. Planirani konzum je jedini mjerodavni pokazatelj koji točno određuje snagu, način i mjesto priključenja na elektroenergetsku mrežu. 4. Tumač znakovlja potrebno je ispraviti. Kabeli 10 kV i 0,4 kV nisu dalekovodi.
1- <b>PRIHVACA SE</b> Izvršit će se zamjena
2. <b>PRIHVACA SE</b> Taj tekst će se brisati iako HEP temeljem zahtjeva Općine Milna za dostavu posebnih uvjeta (KLASA: 350-02/22-01/02, URBROJ: 2181/32-01/1-22-2 od 11. 07.2022.) nije dostavio posebne uvjete.
3. <b>PRIHVACA SE</b> Iako ove činjenice i zahtjev nisu dostavljeni na početku izrade UPU-a u posebnim uvjetima HEP-a (temeljem dopisa Općine Milna za dostavu posebnih uvjeta (KLASA: 350-02/22-01/02, URBROJ: 2181/32-01/1-22-2 od 11. 07.2022.) predložit će se uređenje građevne čestice za izgradnju nove TS 20(10)/0,4 kV unutar okretišta autobusa, sjeverno od nerazvrstane ceste M29, veličine 7,00 x 7,00 m. Neposredno uz tu česticu planira se uređenje parkirališta za servisno vozilo, veličine 3,00 x 6,00 m.
4. <b>PRIHVACA SE</b> Taj tekst će se promijeniti
<b>07. HAKOM (21.06.2024.)</b>
1. Traže da se u Odredbe za provođenje i obrazloženje Plana uvrsti i sljedeći tekst: „Novu EKI za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti ovisno o pokrivenosti područja radijskim signalom svih davatelja usluga i budućim potrebama prostora, planiranjem postave osnovnih postaja i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvratima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prijvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće.“
1. <b>PRIHVACA SE.</b>



<p><b>08. MUP. Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova Split (17.07.2024.)</b></p> <p>1. Navode tekst koji se treba ugraditi u tekst Odredbi za provođenje vezanih za zaštitu od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti, a sve vezano za razmak zgrada: „međusobni razmak stambenih, odnosno poslovnih objekata ne može biti manji od visine sljemena krovišta većeg objekta, ali ne manji od H1/2+H2+5 m, gdje je H1 visina vijenca jednog objekta, a H2 visina vijenca susjednog objekta. Međusobni razmak objekata može biti i manji pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano da je konstrukcija objekta otporna na rušenje od elementarnih nepogoda, te u slučaju ratnih razaranja rušenje neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi i izazvati oštećenja na drugim objektima.“</p> <p>2. Traže da se uvrsti sljedeći tekst u čl. 32 odredbi za provođenje i obrazloženje: "Projektiranje potresne otpornosti konstrukcija izrađivati u skladu s HRN EN 1998-1:2011/NA:2011, Eurokod 8, čija će primjena osigurati gradnju primjereno seizmički otpornih građevina“.</p> <p>3. Traže da se sljedeći tekst uvrsti u odredbe za provođenje: „Vlasnici i korisnici objekata u kojima yse okuplja i istodobno boravi više od 250 ljudi, u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost sustava javnog uzbunjivanja, dužni su uspostaviti i održavati interni sustav za uzbunjivanje i obavješćivanje te preko istog osigurati provedbu javnog uzbunjivanja i prijem proiđenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama za zaštitu koje je potrebno poduzeti.“</p> <p><b>1. PRIHVAĆA SE</b> <b>2. PRIHVAĆA SE</b> <b>3. PRIHVAĆA SE</b> iako će unutar područja obuhvata UPU-a boraviti najviše 120 gostiju (osoba) prema odredbama PPSDŽ. ali kako JPT daju svoje prijedloge za određene izmjene i dopune teksta Odredbi za provođenje i kartografskog dijela Plana isključivo tijekom javne rasprave to se niti jednom JPT neće dostavljati nacrt konačnog prijedloga Plana (čl. 101, Zakona o prostornom uređenju)</p>
<p><b>09. Vodovod Brač (02.07.2024.)</b></p> <p>Traže sljedeće:</p> <p>1. U članku 19 brisati tekst: „Prikazane trase ....., kao i prostornim uvjetima.“ Iz razloga što oni traže da javna mreža odvodnje i objekti odvodnje trebaju biti smješteni u javnim površinama. Nadalje, odvodni kanal koji se planira spojiti na budući odvodni kanal koji će prolaziti sjevernim rubom područja Osibova, bio bi duljine gotovo 2 km i odvodio otpadne vode TZ (120 korisnika), što je neprihvatljivo. Predlažemo da se kroz Studijsko rješenje aglomeracije Milna da odgovor na način odvodnje i pročišćavanja. Do tada bi odvodnju trebalo riješiti putem autonomnih sustava, malih sanitarnih uređaja do 50 ES, uključujući i septičku jamu.</p> <p>2. Javni sustav odvodnje treba isključiti iz kartografskog priloga 2.C.</p> <p><b>1. PRIHVAĆA SE.</b> Na područje ovog Plana primjenjuje se i odredba članka 78, stavka (3) I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna u kojem se navodi da „<i>Za potrebe daljnjeg razvoja sustava (pročišćavanje otpadnih voda, odvodnje novih GP-a i dr.) treba izraditi Studiju izvodljivosti. Ista će biti sastavni dio Studije i svih ostalih JLS na Braču. U sklopu te Studije obradit će se idejno rješenje za sustave i dijelove sustava te će se odabrati najpovoljnije varijante odvodnje i pročišćavanja.</i>“ Odredbe za provođenje ovog Plana dopunit će se na način da će se korištenje autonomnog sustava odvodnje omogućiti do izrade Studije izvodljivosti i prijedloga odgovarajućeg rješenja sustava javne odvodnje.</p> <p><b>2. NE PRIHVAĆA SE.</b> Prema članku 49, Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) izdvojena građevna područja ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja i u prostoru ograničenja moraju se planirati na način da odvodnja otpadnih voda bude riješena zatvorenim kanalizacijskim sustavom s pročišćavanjem. Iz tog razloga, ovim Planom nužno je predvidjeti moguće rješenje odvodnje otpadnih voda s područja „Duboka“ i to unutar pojasa nerazvrstane ceste. Prema članku 62, stavku (10) I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna (na koje je ovo tijelo dalo pozitivno Mišljenje), autonomni sustav odvodnje na području ugostiteljsko-turističke namjene T moguće je koristiti do izgradnje javnog sustava odvodnje. Nepropusna sabirna jama u kojoj bi se skupljale otpadne vode može se izvesti između planirane pristupne ulice do hotela i pojasa nerazvrstane ceste. U neposrednoj blizini nalazi se stajalište za autobus na kojem se može zaustaviti vozilo za pražnjenje sabirne jame.</p>
<p><b>10. SDŽ, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, Split</b></p> <p>Kako Mišljenje nije zaprimljeno, temeljem čl. 101, st. (4), smatra se da JPT nema posebnih prijedloga ili primjedbi na prijedlog Plana.</p>

### 3.2 Pravne i fizičke osobe

Na *Prijedlog Plana* zaprimljena je jedna primjedba pravne osobe („Tu i Tamo“ doo) koja ima neki pravni interes na području obuhvata *Prijedloga Plana*.

	Podnositelj zahtjeva	zahtjev	odgovor
1	Tu i Tamo	1. mogućnost smještaja bazena na tlu južno od zgrade hotela, a zapadno od prilaza u garažu (prema skici)	PRIHVAĆA SE
		2. sjeveroistočni rub površine za građenje glavne zgrade planirati usporedno s jugozapadnim rubom te iste površine kako bi se moglo planirati proširenje garaže prema sjeveru (za zaposlene), prema skici	PRIHVAĆA SE
		3. mogućnost da se parkirna mjesta za vile mogu riješiti kao natkrivena parkirališta unutar površine za građenje, a u razini pristupne kolne površine	PRIHVAĆA SE
		4. pomicanje površina za gradnju vila za 2,00 m prema sjevero-istoku kako bi se povećala kolno-pješačka površina za njih. Time bi se omogućila dodatna površina za parkiranje kao i udaljavanje srednjeg poteza vila od pristupnog puta	PRIHVAĆA SE
		5. pomicanje gornjeg reda vila prema sjevero-istoku, ako bi prethodno pomicanje uzrokovalo da njihove površine uđu u zaštitni pojas planiranog vodovoda.	PRIHVAĆA SE





**HRVATSKE VODE**  
VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA  
21000 Split, Vukovarska 35

KLASA: 350-02/22-01/0000233  
URBROJ: 374-24-1-24-4  
Split, 11.07.2024.g.

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
**OPĆINA MILNA**  
Jedinstveni upravni odjel

**PREDMET: Urbanistički plan uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene „Duboka“, Općina Milna: javna rasprava, očitovanje na prijedlog plana, dostavlja se**

Veza: Vaš zahtjev Klasa: 350-02/22-01/01, Urbroj: 2181-32-03/1-24-14 od 17.06.2024.g., zaprimljeno 24.06.2024.g.

Uvidom u dostavljeni prijedlog plana za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene „Duboka“ (izrađivač Arhitektonski fakultet Sveučilišta u Zagrebu Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu, oznaka 17/22-19, lipanj 2024. godine), objavljenog na mrežnoj stranici Općine, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite voda i priobalnog mora od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni su sa planskim dokumentima upravljanja vodama.

Obzirom da su vodoopskrbni sustav te sustav za odvodnju sanitarnih otpadnih voda na području Općine Milna u nadležnosti tvrtke Vodovod Brač d.o.o. Supetar, potrebno je prije prihvaćanja predmetnog Plana ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na predviđena rješenja vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda.

Mišljenja smo kako je prijedlog plana za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene „Duboka“ sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. Zakona o vodama (NN 66/19).

S poštovanjem,

v.d. Direktor:  
Irina Putica, dipl.ing.građ.

Dostava:  
1. 24 – 1, ovdje  
2. Pismohrana



080093924



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT  
SLUŽBA INSPEKCIJSKIH POSLOVA SPLIT



KLASA: 245-02/24-11/254  
URBROJ: 511-01-368-24-2  
Solin, 1. srpnja 2024.

OPĆINA MILNA  
Sridnja kala 1  
Milna

**PREDMET:** UPU TZ Duboka

**VEZA:** Vaše oznake: Klasa 350-01/22-01/002; Urbroj: 2181-32-03/1-24-13 od 17.06.2024.

Poštovani,

rješavajući po vašem zahtjevu za obavljanje javnog uvida UPU TZ Duboka utvrđeno je da je ovo tijelo izdalo posebne uvjete građenje iz oblasti zaštite od požara za predmetni UPU pod brojem KLASA: 214-02/ 22-03/7320 , URBROJ: 511-01-368-22 -2-L.V. od 05.09.2022. god. prema članku 23. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10), te ih dostavilo podnositelju.

Navedeni uvjeti i dalje ostaju na snazi.

U daljnjem tijeku donošenja plana potrebno je postupiti shodno odredbi članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), te nam dostaviti na uvid nacrt konačnog prijedloga prostornog plana.

S poštovanjem,



**DOSTAVITI:**  
1. Naslovu  
2. Pismohrana

REPUBLIKA HRVATSKA SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA 2181-32 Općina Milina			
Primljeno:	10.07.2024.		
Klasifikacijska oznaka:	350-02/22-01/001	Ustrojbena jedinica:	011
Uredbeni broj:	24-19	Prilozi:	Vrijednost:







koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće.“

Članak 13. st. (11) Uredbe glasi:“ *Obvezuju se jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave da usklade odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama ove Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe.*“

Dakle, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su prilikom prve izrade prostornih planova, ili prve izrade njihovih izmjena i dopuna, ugraditi odredbe Uredbe u predmetni prostorni plan. S obzirom da naslov nije izvršio naloženu obvezu, HAKOM ne može izdati pozitivno prethodno mišljenje na predmetni prostorni plan.

HAKOM naglašava naslovu da je obvezan pribaviti pozitivno prethodno mišljenje HAKOM-a kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu sa člankom 59. st. (2) ZEK-a i pravilnicima iz članka 55. st. (10) ZEK-a.

S poštovanjem,

**RAVNATELJ**

**mr.sc. Miran Gosta**

*(elektronički potpisala ovlaštena osoba)*

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno







REPUBLIKA HRVATSKA  
**MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT

KLASA: 350-02/22-01/147  
URBROJ: 511-01-366-24-4  
Split, 17. srpnja 2024.

**OPĆINA MILNA**  
**SRIDNJA KALA 1**  
**21405 MILNA**

**PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko – turističke namjene „Duboka“, Općina Milna**

- mišljenje u postupku javne rasprave, dostavlja se

**VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-02/22-01/001, URBROJ: 2181-32-03/1-24-14**

**od 17. lipnja 2024.**

U svezi vašeg dopisa pod gornjim brojem, a temeljem odredbi članka 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u postupku javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko – turističke namjene „Duboka“ dostavljamo vam sljedeće mišljenje o istom.

U tekstualnom dijelu odredbi Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko – turističke namjene „Duboka“ potrebno je navesti da prema Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora ("Narodne novine" br. 29/83, 36/85 i 42/86) „međusobni razmak stambenih odnosno poslovnih objekata ne može biti manji od visine sljemena krovišta većeg objekta ali ne manji od  $H1/2 + H2/2 + 5m$ , gdje je H1 visina vijenca jednog objekta, a H2 visina vijenca susjednog objekta. Međusobni razmak objekata može biti i manji pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano da je konstrukcija objekta otporna na rušenje od elementarnih nepogoda, te u slučaju ratnih razaranja rušenje neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi i izazvati oštećenja na drugim objektima“.

Tekst „Projektiranje potresne otpornosti konstrukcija izrađivati u skladu s HRN EN 1998-1:2011/NA:2011, Eurokod 8, čija će primjena osigurati gradnju primjereno seizmički otpornih građevina“ unijeti u članak 32. dio koji se odnosi na mjere zaštite od potresa.

Tekstualni dio odredbi plana dopuniti tekстом sadržanim u odredbi članka 39. Zakona o sustavu civilne zaštite (Narodne novine br. 82/15, 118/18, 31/20 i 114/22) - „vlasnici i korisnici objekata u kojima se okuplja ili istodobno boravi više od 250 ljudi, u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost sustava javnog uzbunjivanja, dužni su uspostaviti i održavati odgovarajući interni sustav za uzbunjivanje i obavješćivanje te preko istog osigurati provedbu javnog uzbunjivanja i prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama za zaštitu koje je potrebno poduzeti“.



U svezi eventualnih nejasnoća i upita osoba za kontakt je Mirjana Jelavić, samostalna nadzornica za prevenciju i pripravnost, tel: 021/435-669, e-mail: mjelavic4@mup.hr.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

- naslovu, (poštom preporučeno)
- pismohrani, ovdje



# VODOVOD BRAČ d.o.o.

Mladena Vodanovića 23; 21400 Supetar

<https://vodovod-brac.hr/>

tel: 021/631-141, 631-511 fax: 021/630-621 e-mail: [info@vodovod-brac.hr](mailto:info@vodovod-brac.hr) OIB: 45854645558

Broj: 01-0241/24-1 M.O.  
Supetar; 2.7.2024.god.

**OPĆINA MILNA**  
**Jedinstveni upravni odjel**  
Sridnja kala 1  
21405 Milna

## **Predmet: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Duboka – javna rasprava - primjedbe**

U povodu vaše obavijesti o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko-turističke namjene „Duboka“ , temeljem Zakona o vodama („Narodne novine“ br. 66/19, 84/21 i 47/23), članka 9. Zakona o vodnim uslugama („Narodne novine“ br. 66/19), članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Pravilnika o tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga Vodovoda Brač d.o.o., Supetar (Skupština Društva, listopad 2017.god.) utvrđujemo slijedeće:

Vodovod Brač d.o.o. je isporučitelj vodnih usluga javne vodoopskrbe i odvodnje sanitarno-tehnoloških otpadnih voda na području otoka Brača. Na prikazano rješenje javnog sustava odvodnje iznosimo primjedbe/prijedloge u nastavku.

Mreža odvodnje otpadnih voda je prikazana na kartografskom prilogu 2.C. U prijedlogu Plana za javnu raspravu, članku 19 stoji: „Prikazane trase i pojasevi su načelnog obilježja i mogu se izmijeniti tijekom izrade projektne dokumentacije u skladu s posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela, kao i prostornim uvjetima.“ Međutim, na osnovu rečenog nije moguća značajna korekcija prikazanog grafičkog rješenja koje u potpunosti nije suglasno s našim Zahtjevom, kao npr. da javna mreža odvodnje i objekti odvodnje trebaju biti smješteni u javnim površinama. Nadalje, odvodni kanal koji se planira spojiti na budući odvodni kanal koji će prolaziti sjevernim rubom područja Osibova, bi bio duljine gotovo dva kilometra i odvodio bi otpadne vode TZ kapaciteta 120 korisnika, što je neprihvatljivo. Predlažemo, a kako smo to naveli u Zahtjevima da buduće Studijsko rješenje aglomeracije Milna dađe odgovor na način odvodnje i pročišćavanja TZ. Do tada, a kako je to već predviđeno u Prijedlogu Plana za javnu raspravu u članku 19, odvodnja se može riješiti putem autonomnih sustava, malih sanitarnih uređaja (uređaji za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda do 50 ES, uključujući i septičku jamu). Javni sustav odvodnje isključite iz kartografskog priloga 2.C.

U slučaju da želite zadržati zajedničku odvodnju unutar zone, istu možete riješiti kao autonomnu tj. interni sustav odvodnje i pročišćavanja, ali bez mogućnosti priključenja na javni sustav.

VODOVOD Brač d.o.o.  
Supetar  
Direktor:   
Petar Anibalović, bacc.ing.el.

REPUBLIKA HRVATSKA SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA 2181-32 Općina Milna		
Primljeno: 09.07.2024.g.		
Klasifikacijska oznaka: 350-02/22-01/001	Ustrojbena jedinica: 01/1	
Uredbeni broj: 24-18	Priloz:	Vrijednost:



**Šalje:**

Tina Busatto Martinić-Cezar, mag.ing.arch.  
TU ITAMO d.o.o.  
Mladena Vodanovića 6a, Supetar  
OIB 21272543428

<b>TU ITAMO d.o.o.</b>		
REPUBLIKA HRVATSKA		
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA		
2181-32 Općina Milna		
Primjeno:	22.07.2024.g	
Klasifikacijska oznaka:	350-02/22-01/001	Ustrojstvena jedinica: 01/4
Uredbeni broj:	24-23	Prilozi: / Vrijednost: /

**Prima:**

Jedinstveni upravni odjel Općine Milna  
Sridnja kala 1, 21405 Milna

**PRIMJEDBA I PRIJEDLOG NA NACRT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA  
PODRUČJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČNE NAMJENE „DUBOKA“**

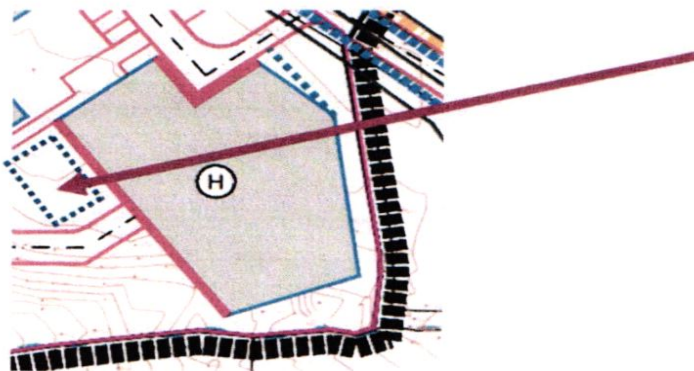
Poštovani,

Ovim putem želimo iznijeti primjedbu na kartografski prikaz 4. *Načini i uvjeti gradnje - UVJETI GRADNJE*, te predložiti rješenje vezano za nacrt Urbanističkog plana uređenja turističke zone „Duboka“.

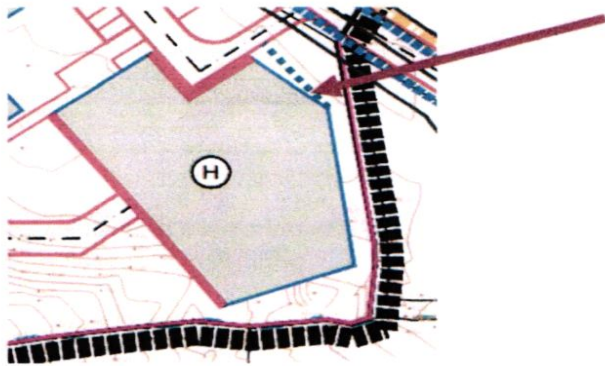
Nakon detaljnog pregleda plana uočili smo nekoliko mogućih koji bi se mogli poboljšati kako bi se postigla optimalna funkcionalnost prvenstveno vila, a u konačnici i obuhvata. Naš prijedlog je sljedeći:

Predložene izmjene:

1. mogućnost pozicioniranja bazena na tlu na situaciji južno od glavne zgrade- a zapadno od kolno-pješačke ceste koja ulazi u etažu garaže glavne zgrade



2. ispraviti sjeverni zid/ rub projekcije podzemnog dijela glavne zgrade na način da se postavi okomito na cestu, t.j. paralelno s južnim glavnim pročeljem.



3. napisati mogućnost da se parkirna mjesta uz vile mogu riješiti u okviru izgrađenog dijela kuće, ali na način da se formira natkriveni parking na razini etaže koja je u razini pristupnog puta.

4. **Pomicanje gornjeg i srednjeg reda vila** – Predlažemo pomicanje gornjeg i srednjeg reda vila za dva metra sjeveroistočno. Time bismo za srednji red vila postigli veći kolno-pješački pristup, što bi imalo dvije glavne prednosti:

- Povećanje parking kapaciteta: S obzirom na to da se u srednjem redu vila planira veći broj ležajeva nego u vilama u sjevernom i južnom potezu, pretpostavljamo da će gostima potencijalno trebati više mjesta za parking vozila. Predloženi pomak bi omogućio dodatni prostor za parkiranje.

- Udaljavanje od kolnika: U srednjem potezu vila, glavno južno pročelje je orijentirano prema prometnici. Ovaj pomak bi omogućio da ono, zajedno s pripadajućim dvorištem i bazenom, bude dodatno udaljeno od kolnika pristupne ceste. Time bi se osigurala veća privatnost, intima i zaštićenost od pogleda.

2. **Izmještanje vila u gornjem potezu** – Ukoliko bi vile u gornjem (sjevernom) potezu pomicanjem prema sjeveroistoku (odnosno prema gornjoj pristupnoj cesti), ušle u zonu zaštitnog pojasa planirane trase vodovoda, predlažemo da se one također izmjeste za potrebnu udaljenost istočno prema hotelu. Time bismo osigurali da planirana trasa vodovoda ne bude ugrožena.

Nadamo se da će naši prijedlozi biti uzeti u obzir pri daljnjem razmatranju i donošenju konačne verzije Urbanističkog plana uređenja turističke zone „Duboka“.

Zahvaljujemo na razumijevanju i suradnji.

S poštovanjem,

Tina Busatto Martinić-Cezar, mag.ing.arch.

TU I TAMO d.o.o.  
SUPETAR

Handwritten signature of Tina Busatto Martinić-Cezar in blue ink.