

**SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA ,OPĆINA MILNA 21 405 Milna ot.Brač Sridnja  
kala 1 OIB.: 41430773588,koju zastupa NAČELNIK Frane Lozić(u daljnjem tekstu  
NARUČITELJ)  
s jedne strane**

i

**DOMINIK COMMERCE d.o.o.**, Bijaka 12, 21405 Milna, OIB: 90385608893 , kojeg zastupa  
direktor Stjepan Nikolić ( u daljnjem tekstu: IZVRŠITELJ ), s druge strane  
potpisali su :

## **DODATAK 1 UGOVORU**

o izvođenju interijerskih radova i rekonstrukcije II kata zgrade općine Milna -č.zgr.206 k.o. Milna

### **Članak 1.**

Naručitelj i Izvršitelj uglavljaju da su **24.10.2023** potpisali **Ugovor o izvođenju  
interijerskih radova i rekonstrukcije II kata zgrade općine Milna -č.zgr.206 k.o. Milna**  
Klasa :400-03/23-01/045  
Ur.Br.: 2181-32-01/1-01-23-12

u daljnjem tekstu **Ugovor**

### **Članak 2.**

Ovim Dodatkom 1 Ugovora **članak 3 Ugovora** mijenja se i glasi :  
Ugovorne strane utvrđuju da je ugovorna vrijednost nabave definirana čl.2 Ugovora iznosi  
kako slijedi:

Vrijednost nabave : .....	76.799,84 Eur
PDV (25%) .....	<u>19.199.96 Eur</u>
Ukupno .....	95.999.80 Eur

Slovima : devedesetpettisučadevestodevedesetdevet eura i 80/100

### **Članak 3.**

Svi članci **Ugovora** ostaju na snazi ako nisu u suprotnosti sa ovim **Dodatkom 1 Ugovora**.

### **Članak 4.**

Ovaj **Dodatak 1 Ugovor** stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

### **Članak 5.**

Sastavni dio ovog **Dodatka 1 Ugovora** je okončani obračun stvarno izvedenih radova  
kao Privitak 1.

## Članak 6.

Ovaj ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

Privitak1 : Okončani obračun radova

U Milni ,31.10.2024 god.

Klasa: 400-03/23-01/045

Ur.Broj: 2181-32-01/1-24-13

**DOMINIK COMMERCE** d.o.o.

ZA GRADITELJSTVO, TRGOVINU I USLUGE  
Za izvršitelja:  
MILNA, Blijaka 12  
OIB: 90386608893

Direktor

Stjepan Nikolić

Za Naručitelja:  
Načelnik općine Milna



Erane Lozić

# **TROŠKOVNIK INTERIJERSKIH RADOVA**

**REKONSTRUKCIJA II KATA ZGRADE OPĆINA M I L N A**

**OKONČANI OBRAČUN STVARNO IZVEDENIH KOLIČINA**



TROŠKOVNIK ZANATSKIH RADOVA  
Općina Milna

<b>TROŠKOVNIK ZANATSKIH RADOVA</b>					
<b>rekonstrukcija II kata zgrade općina MILNA I Faza</b>					
Red. Br.	Opis	Jednica mjere	Količina	Jed. cijena (€)	Ukupno (€)
1	2	3	4	5	6
<b>I. PRIPREMNI RADOVI</b>					
1	Izrada tehničke i tehnološke dokumentacije za izradu ponude i obračuna predmetnih radova. U cijenu sadržana i tehnološka rješenja za izvedbu predmetnih radova I & II faze..	paušal	1,00	960,00	960,00
<b>UKUPNO PRIPREMNI RADOVI</b>					<b>960,00</b>
<b>II. SUHOMONTAŽNI RADOVI / ZIDARSKI RADOVI</b>					
1.	Skidanje postojeće stropne obloge od broskog poda koja je čavljena na podkonstrukciju od letvi 2,4x3,0 cm samo u dijelu gdje se mora detektirati postojeća drvena podkonstrukcija kako bi se u fazi montaže spušenog stropa izvršio prihvat podkonstrukcije spušenog stropa ( očekivano cca 50% od postojeće površine). U cijenu uključen rad,ukrcaj u vozilo,odvoz na deponiji pripadajuće takse za zbrinjavanje na deponiju. Udaljenost deponije do max 5km od mjesta rada.Obračun radova po m2 stvarno izvršenim količinama srušenog stropa.				
	faza I & II faza	m2	76,69	16,00	1.227,04
2.	Dobava i postava podne elasto-plastične izravnavajuće podloge od prirodnog pluta d=2mm kao međusloj između laminata i postojeće podne obloge,. U cijenu uključiti dobavu,transport i postavu. Obračun po m2.				
	faza I & II faza	m2	91,53	12,00	1.098,36
3.	Dobava i postava kutne letve H= 10-12 cm na spoju podne obloge od laminata i zida. Boja ,oblik po odabiru Naručitelja.Obračun po m1.				
	faza I & II faza	m1	87,56	11,55	1.011,32
4.	Dobava i postava podne obloge od laminata d=8mm .Boja i oblik dužica po izboru Naručitelja. U cijenu uključiti sav rad i materijal za montažu. Obračun po m2 postavljene podloge				
	faza I & II faza	m2	91,53	65,10	5.958,60
	Stubište (obloga gazista i podesta PVC pločama )	m2	0	0,00	0,00
5.	Krpanje šliceva nakon izvođenja preinake el. instalaterskih radova (prepravak nadžbukne el.instalacije ) cementnim mortom a prije postave gips-kartonskih ploča kao obloge zidova.				
	faza I & II faza	paušalno	1,00	1.200,00	1.200,00
6.	Dobava i postava gips-kartonskih ploča kao obloge pregradnih i nosivih zidova . Obloga zida radi se na ranije pripremljen,očišćen i odmašćen postojeći zid . Gips-kartonske ploče postavljaju se na građevinsko ljepilo.U cijenu uključiti čišćenje postojećeg zida , bandažiranje spojeva gips-kartonskih ploča , gletanje spojeva i brušenje istih kao podloga za bojanje . Gips kartonske ploče su kao Knauf W112 ukupne debljine D ≤ 12,5 mm. Obračun po m2 izvedene obloge.				
	faza I & II faza	m2	201,78	29,40	5.932,33
7.	Dobava i postava spušenog stropa od mineralnih ploča d= 62,5 x 62,5 cm na nosivoj vidljivoj podkonstrukciji ovješenoj o postojeću drvenu konstrukciju stropa. Gips-kartonske ploče postavljaju se već ranije postavljenu podkonstrukciju a u svemu po preporuci proizvođača spušenog stropa.U cijenu uključiti čišćenje postojećeg stropa , Ploče stropa su debljine D ≤ 12,5 mm. Obračun po m2 izvedenog stropa.				
	faza I & II faza	m2	88,88	42,70	3.795,18
8.	Dobava i postava gips-kartonskih ploča kao obloge nosivih zidova u dijelu stubišta . Obloga zida radi se na ranije pripremljen,očišćen i odmašćen postojeći zid . Gips-kartonske ploče postavljaju se na građevinsko ljepilo.U cijenu uključiti čišćenje postojećeg zida , bandažiranje spojeva gips-kartonskih ploča , gletanje spojeva i brušenje istih kao podloga za bojanje . Gips kartonske ploče su kao Knauf W112 ukupne debljine D ≤ 12,5 mm. Obračun po m2 izvedene obloge.				
	faza I STUBIŠTE	m2	111,78	39,50	4.415,31
9	Obrada špala oko postojećih prozora cementno vapnenom žbukom, te postava alu profila na ivicama špala prozora , te bandažiranje bandažnom mrežicom i gletanje građevinskim fleksibilnim ljepilom.Špale su dimenzija H=175cm š= 86cm d=65 cm Obračun po komadu obrađenih špala .				
	faza I & II faza	kom	7	198,00	1.386,00
10	Obrada špala oko postojećih dvokrilnih vrata cementno vapnenom žbukom, te postava alu profila na ivicama špala , te bandažiranje bandažnom mrežicom i gletanje građevinskim fleksibilnim ljepilom.Špale su dimenzija H=220cm š= 140cm d=28 cm Obračun po komadu obrađenih špala .				
	faza I & II faza	kom	0	0,00	0,00
<b>UKUPNO ZIDARSKI RADOVI:</b>					<b>26.024,14</b>

TROŠKOVNIK ZANATSKIH RADOVA  
Općina Milna

III. HIDROIZOLATERSKI RADOVI				
1.	Izrada hidroizolacijezidnih površina polimer cementnom hidroizolacijskom smjesom kao Plastivo 250 u dva nanosa sa rabriciranjem staklenom mrežicom po cijeloj površini, te uzdizanjem uz zid od poda do visine spuštenog stropa +5cm . U cijenu uračunati pripremu postojećeg zida a što podrazumjeva premaz protiv gljivica,skidanje degradirane žbuke,krpanje reparaetura mortom mjesta sa kojih je odstranjena žbuka i izravnavanje plohe zida,odvoz odstranjene derutne žbuke na za to predviđenu deponiju. Obračun po m2 izolirane površine.			
	faza I	m2	25,18	46,70
				1.175,91
<b>UKUPNO HIDROIZOLATERSKI RADOVI</b>				<b>1.175,91</b>
IV. BOJADISARSKI RADOVI.				
1.	Bojanje zidova disperzivnom bojom u dva sloja u tonu po izboru investitora. U cijenu uključen sav potreban rad i materijal Obračun po m2.			
	faza I & II faza	m2	526,95	9,10
	Stubište	m2	0	0,00
				4.795,25
				0,00
<b>UKUPNO BOJADISARSKI RADOVI:</b>				<b>4.795,25</b>
V. LIMARSKI RADOVI				
1.	Izrada, dobava i montaža oluka krova unutar kamenog oluka. Oluk izveden od pocinčanog bojanog lima debljine 0,55 mm, razvijene širine 85 cm. Spoj lima i kamenog oluka izvesti pocinčanim vijcima i zaliti. Obračun po m1 razvijene širine			
	faza I & II faza	m1	25,18	141,40
				3.560,45
<b>UKUPNO LIMARSKI RADOVI</b>				<b>3.560,45</b>
VI. STOLARSKI RADOVI				
1.	Skidanje postojaće boje na dovratnicima drvenih vrata , popravak stolarskim kitom dovratnika ,premaz temeljnim prajmerom i bojanje bojom i lakiranje dovratnika.Odabir boja po izboru Naručitelja . Obračun radova po komadu izvedenog dovratnika			
	I faza dovratnik dvokrilnih vrata 136x217 cm	kom	0	0,00
	I faza dovratnik jednokrilnih vrata 96x210 cm	kom	0	0,00
				0,00
				0,00
2.	Skidanje postojaće boje na krilima drvenih vrata , popravak stolarskim kitom dovratnika ,premaz temeljnim prajmerom i bojanje bojom i lakiranje krila .Odabir boja po izboru Naručitelja . U cijenu uključiti dobavu i postavu novih kvaka i cilindričnih brava na vratima Obračun radova po komadu izvedenog dovratnika			
	I faza dvokrilna vrata 136x217 cm	kom	0	0,00
	I faza jednokrila vrata 96x210 cm	kom	0	0,00
				0,00
				0,00
3.	Dobava i ugradnja drvenih dvokrilnih zaokretnih sobnih vrata. Krila vrata po tipu,boji moraju biti kompatibilni sa postojećim vratima koja se renoviraju.U cijenu uključiti i kompletan okov sa šarkama,kvakom i cilindričnom bravom. dimenzije otvora 135 x220 cm. Obračun po kom			
	I faza dvokrilna vrata 135x217 cm	kom	0	0,00
				0,00
4	Izrada, dobava i ugradnja unutarnjih prozorskih klupčica od punog drva.U cijenu uključiti ugradbu i bojanje istih u tonu i boji po izboruu Naručitelja uz uvjet da moraju biti kompatibilni sa bojom doprozornika Dimenzija 5 x 173 cm. Obračun po kom ugrađene klupčice.			
	I faza drvena klupčica	kom	0	0,00
				0,00
5	Dobava i ugradnja alu ili PVC prelaznih lajsni u podnoj oblozi koje se ugrađuju na svim prelazima iz prostora u prostor a ispod krila vrata. Tip lajsne i boja ugrađuje se po odabiru Naručitelja. Obračun po m1 ugrađene lajsne			
		m1	6	26,70
				160,20
<b>STOLARSKI RADOVI:</b>				<b>160,20</b>

**REKAPITULACIJA**

TROŠKOVNIK ZANATSKIH RADOVA  
Općina Milna

I.	<b>PRIPREMNI RADOVI</b>	€	960,00
II.	<b>SUHOMONTAŽNI RADOVI / ZIDARSKI RADOVI</b>	€	26.024,14
III.	<b>HIDROIZOLATERSKI RADOVI</b>	€	1.175,91
IV.	<b>BOJADISARSKI RADOVI</b>	€	4.795,25
V.	<b>LIMARSKI RADOVI</b>	€	3.560,45
VI.	<b>STOLARSKI RADOVI</b>	€	160,20
<b>I &amp; II FAZA UKUPNO:</b>		<b>€</b>	<b>36675,95</b>

